Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	Открытое акционерное общество "Беллегпромпроект"
Учетный номер плательщика	100071182
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры (71110, 68200)
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220028, г. Минск, ул., Маяковского, 111

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	2 526	2 290
Нематериальные активы	120	1	1
Доходные вложения в материальные активы	130	81	85
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	81	85
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	113	133
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**2 721**	**2 509**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	155	263
в том числе: материалы	211	38	38
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	117	225
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	621	528
Краткосрочные финансовые вложения	260	20	4
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	-	8
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**796**	**804**
БАЛАНС	**300**	**3 517**	**3 313**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	251	251
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	31	31
Добавочный капитал	450	2 630	2 358
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(221)	(188)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**2 691**	**2 452**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**-**	**-**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	24
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	822	833
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	279	289
по авансам полученным	632	124	341
по налогам и сборам	633	11	122
по социальному страхованию и обеспечению	634	28	13
по оплате труда	635	70	42
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	3	3
прочим кредиторам	638	307	23
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	4	4
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**826**	**861**
БАЛАНС	**700**	**3 517**	**3 313**

Руководитель _____ Л.В. Соколовский
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ В.С. Русинович
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

03 февраля 2026

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Открытое акционерное общество "Беллегпромпроект"
Учетный номер плательщика	100 071 182
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры (71110, 68200)
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220028, г. Минск, ул., Маяковского, 111

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 462	1 838
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 772)	(1 510)
Валовая прибыль	030	690	328
Управленческие расходы	040	(315)	(277)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	375	51
Прочие доходы по текущей деятельности	070	179	178
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(524)	(226)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	30	3
Доходы по инвестиционной деятельности	100	91	79
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	90	79
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(76)	(67)
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(75)	(67)
Доходы по финансовой деятельности	120	2	2
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2	2
прочие доходы по финансовой деятельности	122		-
Расходы по финансовой деятельности	130	(4)	(4)
в том числе: проценты к уплате	131	(2)	(1)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	(3)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	13	10
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	43	13
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(20)	(1)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	23	12
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	272	255
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	295	267
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ Л.В. Соколовский
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ В.С. Русинович
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

03 февраля 2026

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 3
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Открытое акционерное общество "Беллегпромпроект"
Учетный номер плательщика	100071182
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220028, г. Минск, ул., Маяковского, 111

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	251	-	-	31	2 103	(251)	-	2 134
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-		-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	56	-	56
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	251	-	-	31	2 103	(195)	-	2 190
За январь - декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	500	12	-	512
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	12	-	12
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	500	-	-	500
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	(245)	(5)	-	(250)
В том числе: убыток	061	-	-	-	-			-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	(245)		-	(245)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	068	-	-	-	-	-	(5)	-	(5)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	100	251	-	-	31	2 358	(188)	-	2 452
Остаток на 31.12.2024 г.	110	251	-	-	31	2 358	(188)	-	2 452
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-		-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-		-	
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	251	-	-	31	2 358	(188)	-	2 452
За январь - декабрь 2025 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	545	23	-	568
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	23	-	23
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	545	-	-	545
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	(273)	(56)	-	(329)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(273)	-	-	(273)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	168	-	-	-	-	-	(56)	-	(56)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	251	-	-	31	2 630	(221)	-	2 691

Руководитель _____ Л.В. Соколовский
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ В.С. Русинович
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

03 февраля 2026

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и
отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Открытое акционерное общество "Беллегпромпроект"
Учетный номер плательщика	100071182
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры (71110, 68200)
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220028, г. Минск, ул., Маяковского, 111

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	2 686	2 301
В том числе: от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	2 661	2 072
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	25	229
Направлено денежных средств – всего	030	(2 623)	(2 322)
В том числе: на приобретение запасов, работ, услуг	031	(605)	(666)
на оплату труда	032	(903)	(773)
на уплату налогов и сборов	033	(723)	(415)
на прочие выплаты	034	(392)	(468)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	63	(21)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	21	20
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	0
возврат предоставленных займов	052	14	2
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	7	(18)
Направлено денежных средств – всего	060	(66)	(13)
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(36)	(13)
на предоставление займов	062	(30)	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(45)	7

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	70	70
В том числе: кредиты и займы	081	70	70
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(96)	(48)
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	(94)	(47)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(2)	(1)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095		-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(26)	22
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(8)	8
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	8	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	-	8
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель _____ Л.В. Соколовский
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ В.С. Русинович
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

03 февраля 2026

Примечания
к бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества
«Беллегпромпроект» за 2025г.

Открытое акционерное общество «Беллегпромпроект» (далее- Общество), УНП 100071182, создано приказом Министерства государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 25.07.1994 г. путем преобразования Института по проектированию предприятий легкой промышленности «Беллегпромпроект».

Местонахождение общества: 220028, г. Минск, ул. Маяковского, 111.

Общество зарегистрировано в качестве юридического лица решением Минского городского исполнительного комитета 29 декабря 1999 года за №100071182.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров,
- наблюдательный совет,
- генеральный директор.

Уставный фонд ОАО «Беллегпромпроект» по состоянию на 31.12.2025 года составляет 251,0 тыс. рублей и разделен на 20953 простых именных акции. Доля государства в уставном фонде составляет 5,67 процента (1187 акций).

Основным видом деятельности Общества в 2025 году являлось выполнение работ в области архитектурной деятельности (код 71110). Кроме того, осуществлялась сдача внаем собственного недвижимого имущества (код 68200), брошюровочно-переплетная деятельность (18140) и сдача в аренду инвестиционной недвижимости.

В 2025 году обществом осуществлены инвестиции в основной капитал в размере 36,0 тыс. рублей.

Обществом в 2025 году проведена переоценка зданий и сооружений индексным методом.

Показатели по счету 01«Основные средства», 03 «Доходные вложения в материальные ценности» по первоначальной стоимости основных средств составляют: руб.

N бухгалтерского счета	Сальдо на начало 2025		Сальдо на конец 2025	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
01	4795304,05		5376114,63	
03	547615,35		618586,30	

В 2025 году Общество применяло общую систему налогообложения.

За 2025 год выручка без НДС от реализации работ, услуг составила 2462,0 тыс. рублей, в том числе от деятельности в области архитектуры – 1947 тыс. рублей, от сдачи внаем собственного недвижимого имущества – 514,6 тыс. рублей, от брошюровочно-переплетной деятельности – 0,4 тыс.

рублей. В 2025 году по сравнению с 2024 годом выручка увеличилась на 34 процента, в том числе от деятельности в области архитектуры на 34 процента, от сдачи имущества в аренду – на 15 процентов.

Учет выручки ведется в соответствии с учетной политикой Общества в разрезе каждого вида деятельности.

Затраты за отчетный период составили 2087 тыс. рублей, в том числе управленческие расходы 315 тыс. рублей.

Прибыль от реализации работ, услуг составила 375,0 тыс. рублей.

Прочие доходы по текущей деятельности Общества за 2025 год составили 179 тыс. рублей, из них доходы от продажи валюты – 173 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности Общества за 2025 год составили 524 тыс. рублей, из них расходы от продажи валюты составили 173 тыс. рублей, штрафы по хозяйственным договорам -242 тыс. рублей, материальная помощь – 36 тыс. рублей, отчисления на содержание аппарата управления концерна – 6 тыс. рублей.

Прочие доходы по инвестиционной деятельности за 2025 год составили 91,0 тыс. рублей, из них переоценка инвестиционной недвижимости составила 71,0 тыс. рублей, доходы от сдачи в аренду инвестиционной недвижимости – 19,0 тыс. рублей. Прочие расходы по инвестиционной деятельности составили 76,0 тыс. рублей, из них расходы от сдачи в аренду инвестиционной недвижимости 14,0 тыс. рублей, переоценка инвестиционной недвижимости – 61,0 тыс. рублей, прибыль от инвестиционной деятельности составила 15,0 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности составили 2,0 тыс. рублей, расходы по финансовой деятельности 4,0 тыс. рублей, убыток по финансовой деятельности составил 2,0 тыс. рублей.

Чистая прибыль по результатам работы Общества за 2025 составил 23,0 тыс. рублей.

В отчете о прибылях и убытках за 2025 год по графе 3 «За январь-декабрь 2025 года» по строке 170 «Изменение отложенных налоговых активов» отражен перенос убытка за 2018 и 2020 годы на прибыль 2025 года в сумме 20 тыс. рублей.

Платежи в бюджет и внебюджетные фонды за 2025 год составили 990,0 тыс. рублей, из них НДС – 436,0 тыс. рублей, подоходный налог – 119,0 тыс. руб., отчисления в ФСЗН – 347,0 тыс. рублей, налог на землю – 45,0 тыс. рублей, налог на недвижимость составил 42,0 тыс. рублей.

Фонд заработной платы за 2025 год составил 1021,3 тыс. рублей, задолженность по заработной плате на 31.12.2025 отсутствует.

Среднесписочная численность за отчетный период составила 36 человек, среднемесячная заработная плата – 1981,2 рублей.

Дебиторская задолженность Общества на 31.12.2025г. составляет 621,0 тыс. руб., в том числе с покупателями и заказчиками – 294,0 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность Общества на 31.12.2025г. составляет 822 тыс. рублей, в том числе по авансам полученным –124 тыс. рублей.

Стоимость чистых активов на 31.12.2025 составила 2691 тыс. рублей, на 31.12.2024– 2452,0 тыс. рублей.

Генеральный директор Л. В. Соколовский

Главный бухгалтер В. С. Русинович

D\документы\расшифровка по налогам

Расшифровка

расчетов по налогам и сборам ОАО "Беллегпромпроект"

за январь-декабрь 2025 года

тыс. руб.

№ стр.	Наименование паказателя	Причитается по расчету	Зачтено (израсходовано)	Перечислено
1	Налог на недвижимость	45.00	X	45
2	Налог на прибыль	0.00	X	0
3	Налог на доходы			
4	НДС	436.00	60	578
5	Акцизы			
6	Земельный налог	42.00	X	42
7	Походный налог с физических лиц	119.00	X	119
8	Экологический налог			0
9	Дивиденды на долю государства в ОАО			0
10	Отчисления ФСЗН	347.00	42	290
11	Инвестиционный фонд концерна			
12	Экономические санкции	1.00	X	1
13	Денежные средства Республиканских субботников	0.00	X	0
14	Транспортный налог	0.0		0.0
14	Всего платежей в бюджет	990.0	102	1 075

ё

Руководитель организации Соколовский Л.В.

Главный бухгалтер Русинович В.С.